

Paweł Wiśniewski

Radny Miasta i Gminy Górzno

Odpowiadając na interpelację z dnia 14.08.2024 r. w sprawie weryfikacji aktualnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty będące własnością Miasta i Gminy Górzno informuję:

1. Stawki czynszu dzierżawy zawarte w umowach wymienionych w niniejszej interpelacji wynikają z Zarządzenia nr 138/202 Burmistrza Miasta i Gminy Górzno z dnia 7 września 2020 r. w sprawie ustalenia szacunkowych stawek czynszu dzierżawnego gruntów oraz stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Miasta i Gminy Górzno. Ustalone stawki czynszu dzierżawnego wynoszą od:

Użytków rolnych w zależności od klasy gruntów:

- a. 440,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. III a
- b. 400,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. III b
- c. 360,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. IV a
- d. 320,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. IV b
- e. 160,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. V
- f. 100,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. VI

Użytków zielonych w zależności od klasy użytków zielonych:

- a. 340,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. III
- b. 280,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. IV
- c. 105,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. V
- d. 60,00 zł / rocznie - za 1 ha gruntów kl. VI

Z dokonanej analizy wysokości czynszów dzierżawnych za grunty rolne w pobliskich gminach wynika, iż wysokość stawek czynszu dzierżawnego w Mieście i Gminie Górzno nie odbiega od stawek ustalonych przez inne gminy w powiecie brodnickim za nieruchomości pozostające ich własnością. Pomimo tego, podjęte zostaną działania mające na celu weryfikację i aktualizację obecnie obowiązujących stawek.

2. Miasto i Gmina Górzno nie posiada zawartych umów dzierżawy dla działek nr 394/1 oraz nr 395/5, położonych w Górznie Wybudowaniu, obręb Górzno Wybudowanie, gmina Górzno. Z uwagi na fakt, że ww. działki są uprawiane zostaną podjęte działania mające na celu wydanie nieruchomości.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY GÓRZNO
Jaček Ruciński