IG.7011.9.2024 Górzno, 10.10.2024

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
postępowanie ofertowe  
na wykonanie usługi o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł

**I. Nazwa oraz adres zamawiającego.**  
Miasto i Gmina Górzno  
87-320 Górzno

Ul. Rynek 1

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie prowadzone będzie w trybie postępowania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.).

**III. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości i zakresu zamówienia:

Przedmiot zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonania rewitalizacji przestrzeni publicznych – Rewitalizacja terenów zielonych.” Teren zlokalizowany na działce nr 397 Górzno Miasto 1 oraz na działkach 113, 119/2, 118/3 w obrębie Górzno Miasto 2. Teren znajduje się w Górznieńsko-Lidzbarskim Parku Krajobrazowym.

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również przygotowanie wniosku i pozyskanie: - decyzji o warunki zabudowy (w razie jej wymagalności), konieczność zapewnienia konsultacji rozwiązań projektowych na etapie przetargu na roboty budowlane, sprawowanie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji i okresie gwarancyjnym na roboty budowlane oraz usuwanie niezgodności i błędów projektowych do końca okresu robót budowlanych. Wykonawca we własnym zakresie dokona niezbędnych uzgodnień, odstępstw w rozumieniu ustawy prawo budowlane. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyska mapę zasadniczą i mapę do celów projektowych, ekspertyzy, opinie, badania i pomiary, dokona niezbędnej inwentaryzacji. W zakresie zadania należy także uzyskanie zgody wodnoprawnej i decyzji środowiskowej – w razie ich wymagalności.

Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

Dokumentacja techniczna oraz kosztorysy składać się mają co najmniej z branży: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej.

Przewidywany zakres projektu budowlanego:

W zakresie przewiduje się między innymi regulację ciągu pieszego, instalację i remont lamp oświetleniowych oraz ich zasilania, wymianę ogrodzenia przy ciągu pieszym, rozwiązanie odwodnienia ciągu pieszego, remont muru oporowego, remont lub wymianę elementów przyległych do ciągu ruchu w postaci, krawężników, obrzeży, balustrad, zwieńczenia muru oporowego, nawierzchni itp. Długość ciągu pieszego wynosi z danych zaczerpniętych z geoportalu w przybliżeniu 250 merów (nie uwzględniając spadku ciągu pieszego). Poglądowy zakres mapy w załączniku nr 3. Poglądowe zdjęcia stanu istniejącego w załączniku nr 4.

W ramach podpisanej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

Projekt budowlany wielobranżowy – 5 egzemplarzy

STWiOR – 2 egzemplarze

Przedmiar oraz kosztorys bez cen – tzw. kosztorys ślepy – 2 egzemplarze

Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze

Dodatkowo całość dokumentacja powinna zostać przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej na płycie CD, pliki zapisane w formatach pdf.

Dokumentacja projektowa powinna być przygotowana zgodnie obowiązującymi przepisami a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,  
specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu  
funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

4. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca, w ramach umówionego wynagrodzenia, będzie przygotowywał pisemne odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż trzy dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych nie dłuższym niż cztery dni roboczych od dnia przekazania Wykonawcy pytania.

5. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych

do projektowania, w tym wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z właściwych przepisów.

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

Zamówienie należy wykonać:

- przekazanie koncepcji – koncepcja projektu wraz z opisem oraz szacunkiem kosztów w terminie 40 dni od podpisania umowy. Koncepcja trafi do Inwestora celem uzgodnienia oraz wprowadzania zmian.

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w tym projektu planu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz opracowanie kosztorysów i przedmiarów, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, pozyskanie niezbędnych zgód i decyzji - w terminie do 30.01.2025.

Dokumentacja będzie złożona do starostwa powiatowego celem uzyskania pozwolenia na budowę lub w celu zaświadczenia o braku sprzeciwu wykonania robót budowlanych. Dokumentację do Starostwa złoży Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania kompletu dokumentacji od Wykonawcy. Wystawienie faktury oraz płatność nastąpi po uzyskaniu przez Inwestora decyzji pozwolenia na budowę lub pozyskaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu.

**V. Opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę uprawnienia i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.

**VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków ich udziału w postępowaniu.**

1. Dokumenty wymagane:

Ofertę należy złożyć na załączniku nr 1.

**VII. Miejsce oraz termin składania ofert.**

1. Miejsce oraz termin składania ofert: za pośrednictwem poczty lub złożone osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek1, 87-320 Górzno; sekretariat – do dnia 18.10.2024 do godziny 10:00 r. lub przesłane drogą elektroniczną na główny adres poczty elektronicznej [urzad@gorzno.pl](mailto:urzad@gorzno.pl). Oferty w formie papierowej należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta dokumentacja – park”.

**VIII. Wybór najkorzystniejszej oferty**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena – waga 100%.

O wyniku postępowania Zamawiający powiadomi uczestników postępowania.

**IX. Informacja o sposobie porozumiewania się.**

Zamawiający dopuszcza sposób porozumiewania się z wykonawcami w sposób:

1. Za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: urzad@gorzno.pl. Wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania przekazywane będą drogą elektroniczną.

**X. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Po wyborze oferty Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający poinformuje go o miejscu i terminie podpisania umowy.

2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

4. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia (realizacji umowy) uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

**XI. Klauzula informacyjna**

z art. 13 RODO O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH  
W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO: 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:  
2) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Górzno, 87-320 Górzno, ul. Rynek 1, tel. 56-49-89-249, adres e-mail: urzad@gorzno.pl  
3) Inspektor ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno jest - iod@gorzno.pl\*;  
4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu  
związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonania rewitalizacji przestrzeni publicznych – Rewitalizacja terenów zielonych.” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;

5) Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Odbiorcami Pani / Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania. Państwa dane nie będą  
przekazywane innym odbiorcom poza tymi, o których mowa w zdaniu poprzednim;  
6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest warunkiem ważności oferty;  
8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób  
zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;  
9) posiada Pani/Pan:  
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;  
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych1;  
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych  
osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO2;  
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna  
Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;  
10) nie przysługuje Pani/Panu:  
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;  
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;  
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**Postanowienia końcowe**

1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

a) odwołania postępowania, unieważnienia go w każdym czasie;

b) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty;

c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania;

2) Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie.

3) Nie dopuszcza się złożenia ofert częściowych.

**Załączniki do zapytania ofertowego:**

1. Załącznik nr 1 – formularz oferty

2. Załącznik nr 2 – projekt umowy

3. Załącznik nr 3 – poglądowy zakres terenowy

4. Załącznik nr 4 – poglądowe zdjęcia stanu istniejącego

Burmistrz Miasta i Gminy Górzno

Jacek Ruciński

Zamawiający