

IG.271.4.2024.JŚ

ZAPYTANIE OFERTOWE

Burmistrz Miasta i Gminy Górzno zaprasza do składania ofert na zadanie pod nazwą „Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Miasta i Gminy w Górznie w 2025 roku”.

I. Zamawiający

Miasto i Gmina Górzno
ul. Rynek 1
87-320 Górzno
telefon: 56/6448358, faks: 56/ 6448363
e-mail:urząd@gorzno.pl

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest obsługa Miasta i Gminy Górzno w zakresie przygotowania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w 2025 roku.

1. W zakresie wykonania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wchodzi:

a) opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589), a także projektów decyzji zmieniających w/w decyzje,

b) na podstawie danych z ostatnich 12 miesięcy przewiduje się sporządzenie w 2025 roku:

- 100 projektów decyzji o warunkach zabudowy,
- 10 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w zależności od ilości złożonych do siedziby Zamawiającego wniosków. Wskazane liczby są szacunkowe, opracowane na podstawie danych pochodzących z 12 miesięcy.

c) W skład jednego kompletu wchodzi poniższe opracowania:

- projekt decyzji składający się z części tekstowej i graficznej,
- analiza obszaru zabudowy i zagospodarowania wokół działki, której dotyczy wnioski o wydanie warunków zabudowy, sporządzony w formie graficznej i opisowej.

d) sporządzenie pojedynczego projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy i decyzji celu publicznego, licząc od dnia otrzymania kompletnego zlecenia wynosi maksymalnie 14 dni,

e) sporządzenie pojedynczego projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego do 70 m², licząc od dnia otrzymania kompletnego zlecenia wynosi maksymalnie 3 dni.

III. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1312).

IV. Wymagany termin wykonania zamówienia:

Od dnia 07 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

V. Kryterium wyboru i odpłatności

Kryterium wyboru i odpłatności jest najniższa cena za wykonanie projektów decyzji wymienionych w formularzu ofertowym pkt. 2 zamówienia.

VI. Główne warunki udziału w zapytaniu ofertowym – dokumenty niezbędne

Uprawnienia do wykonywania zawodu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa potwierdzone odpowiednimi dokumentami.

VII. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty

1. Wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta zawierająca najniższą cenę.
2. Cena oferty ma obejmować kwotę za opracowanie jednego projektu decyzji wymienionego w formularzu ofertowym w pkt. 2.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść w związku z przygotowaniem projektu jednej decyzji.

VIII. Płatność za przedmiot zamówienia

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować w ciągu 7 dni od daty przekazania Zamawiającemu wraz z fakturą przygotowanych projektów decyzji na konto wskazane przez Wykonawcę w rachunku.

IX. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty

1. Oferty należy złożyć do dnia 23 grudnia 2024 r. do godziny 10:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Górznie, ul. Rynek 1, 87-320 Górzno, sekretariat w zamkniętej kopercie z dopiskiem oferta na „*Opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie Miasta i Gminy w Górznie w 2025 roku*”.
2. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Oferty które wpłyną po terminie nie zostaną wzięte pod uwagę.
4. Wykonawca powinien w ofercie podać cenę jednostkową netto i cenę jednostkową brutto.
5. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

X. Osoby do kontaktu

Jolanta Ślesieńska, tel. 56/6448358

XI. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY GÓRZNO
Jacek Ruciński

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków
4. Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO